

**Declaració responsable renovació Llicència Municipal d'Ocupació
SEGONA O POSTERIOR OCUPACIÓ**

**Declaración responsable renovación Licencia Municipal de Ocupación
SEGUNDA O POSTERIOR OCUPACIÓN**

EXPEDIENT NÚM./EXPEDIENTE N.º
LLICÈNCIA NÚM./LICENCIA N.º

1. DADES DE L'INTERESSAT/DATOS DEL INTERESADO

NOM I COGNOMS/NOMBRE Y APELLIDOS		D. N. I/N. I. E.	
EN REPRESENTACIÓ DE/EN REPRESENTACIÓN DE (nom i cognoms o raó social/nombre y apellidos o razón social)		D. N. I/N. I. E./C. I. F.	
DOMICILI A EFECTES DE NOTIFICACIONS/DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES	C. P.	MUNICIPI/MUNICIPIO	
PROVÍNCIA/PROVINCIA	TEL.	FAX	CORREU ELECTRÒNIC/CORREO ELECTRÓNICO
COM A/EN SU CONDICIÓN DE			
<input type="checkbox"/> Promotor/Promotor		<input type="checkbox"/> Propietari/Propietario	

2. DADES DE L'EDIFICACIÓ/DATOS DE LA EDIFICACIÓN

EMPLAÇAMENT/EMPLAZAMIENTO			
C. P.	MUNICIPI/MUNICIPIO	PROVÍNCIA/PROVINCIA	
DATA LLICÈNCIA OCUPACIÓ ANTERIOR /FECHA LICENCIA OCUPACIÓN ANTERIOR	CÈDULA QUALIFICACIÓ ANTERIOR/CÉDULA CALIFICACIÓN ANTERIOR	SUPERFÍCIE ÚTIL/SUPERFICIE ÚTIL (m²)	
LA DECLARACIÓ ES REFEREIX A/LA DECLARACIÓN SE REFIERE A			
<input type="checkbox"/> La totalitat de l'edificació. La totalidad de la edificación.		<input type="checkbox"/> Una part de l'edificació susceptible d'ús individualitzat. Una parte de la edificación susceptible de uso individualizado.	

3. MOTIU EXIGÈNCIA RENOVACIÓ LLICÈNCIA (Art. 33 LOFQE)/MOTIVO EXIGENCIA RENOVACIÓN LICENCIA (Art. 33 LOFCE)

<input type="checkbox"/> Segona o posteriors transmissions de la propietat, transcorreguts deu anys des de l'obtenció de la primera llicència d'ocupació. Segunda o posteriores transmisiones de la propiedad, transcurridos diez años desde la obtención de la primera licencia de ocupación.
<input type="checkbox"/> Formalització d'un nou contracte de subministrament d'aigua, gas o electricitat, transcorreguts deu anys des de l'obtenció de la primera llicència d'ocupació. Formalización de un nuevo contrato de suministro de agua, gas o electricidad, transcurridos diez años desde la obtención de la primera licencia de ocupación.
<input type="checkbox"/> Segona o posteriors transmissions de la propietat, en els casos d'edificacions existents que no disposaren amb anterioritat de la llicència municipal d'ocupació. Segunda o posteriores transmisiones de la propiedad, en los casos de edificaciones existentes que no dispusieran con anterioridad de la licencia municipal de ocupación.
<input type="checkbox"/> Formalització d'un nou contracte de subministrament d'aigua, gas o electricitat, en els casos d'edificacions existents que no disposaren amb anterioritat de la llicència municipal d'ocupació. Formalización de un nuevo contrato de suministro de agua, gas o electricidad, en los casos de edificaciones existentes que no dispusieran con anterioridad de la licencia municipal de ocupación.
<input type="checkbox"/> Alteració de l'ús de l'edificació, amb independència del temps transcorregut des de l'obtenció de l'anterior llicència. Alteración del uso de la edificación, con independencia del tiempo transcurrido desde la obtención de la anterior licencia.
<input type="checkbox"/> Primera transmissió d'un habitatge protegit de nova construcció (la cèdula de qualificació definitiva substituirà la primera llicència d'ocupació). Primera transmisión de una vivienda protegida de nueva construcción (la cédula de calificación definitiva sustituirá a la primera licencia de ocupación).

DECLARE SOTA LA MEUA RESPONSABILITAT que complisc tots els requisits exigibles per a la renovació de la llicència municipal d'ocupació de l'edificació descrita i em compromet a mantindre el seu compliment durant el període de temps necessari. A este efecte, adjunte a la present la documentació esmentada al dors.

DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD que cumplo todos los requisitos exigibles para la renovación de la licencia municipal de ocupación de la edificación descrita y me comprometo a mantener su cumplimiento durante el período de tiempo necesario. A tal efecto, adjunto a la presente la documentación indicada al dorso.

....., d de 20.....
Signatura/Firma

SR. ALCALDE/SRA. ALCALDESSA DE L'AJUNTAMENT D...
SR. ALCALDE/SRA. ALCALDESA DEL AYUNTAMIENTO DE

DOCUMENTACIÓ QUE S'ACOMPANYA/DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA

Senyaleu amb una X les caselles corresponents/Señalar con una X las casillas correspondientes.

- Fotocòpia del Document d'Identitat del sol·licitant i del representant legal, si escau.
Fotocopia del Documento de Identidad del solicitante y del representante legal, en su caso.
- Fotocòpia del poder de representació, quan s'actue en nom d'una altra persona.
Fotocopia del poder de representación, cuando se actúe en nombre de otra persona.
- Fotocòpia de l'escriptura de constitució o modificació, del poder de representació i de la targeta del C. I. F., quan es tracte de persones jurídiques.
Fotocopia de la escritura de constitución o modificación, del poder de representación y de la tarjeta del C. I. F., cuando se trate de personas jurídicas.
- Justificant d'ingrés dels tributs aplicables, segons les ordenances fiscals vigents.
Justificante de ingreso de los tributos aplicables, según las ordenanzas fiscales en vigor.
- Còpia de la llicència municipal d'ocupació concedida o última renovació de la mateixa o acreditació de la llicència presumpta. En el cas de vivendes protegides de nova construcció, còpia de la cèdula d'ocupació definitiva, quan es tracte de la primera transmissió de la vivenda.
Copia de la licencia municipal de ocupación concedida o última renovación de la misma o acreditación de la licencia presunta. En el caso de viviendas protegidas de nueva construcción, copia de la cédula de ocupación definitiva, cuando se trate de la primera transmisión de la vivienda.
- Certificat del facultatiu competent de que l'edifici o, si és el cas, la part del mateix susceptible d'un ús individualitzat, s'ajusta a les condicions que van suposar l'atorgament de la primera llicència d'ocupació o l'última renovació de la mateixa, o s'ajusta a les condicions exigibles per a l'ús a què es destina.
Certificado del facultativo competente de que el edificio o, en su caso, la parte del mismo susceptible de un uso individualizado, se ajusta a las condiciones que supusieron el otorgamiento de la primera licencia de ocupación o la última renovación de la misma, o se ajusta a las condiciones exigibles para el uso al que se destina.

ADVERTÈNCIES

Amb la firma de la present declaració, l'interessat queda assabentat del següent:

1. Que la presentació completa de la declaració responsable, d'acord amb el que preveu la Llei 3/2004, de 30 de juny, de la Generalitat, d'Ordenació i Foment de la Qualitat de l'Edificació, produirà tots els efectes que la normativa aplicable atribueix a la llicència municipal d'ocupació, i es podrà fer valdre tant davant de l'administració com davant de qualsevol altra persona, natural o jurídica, pública o privada, des del dia de la seua presentació, sense perjudic de les potestats municipals de comprovació, control i inspecció del compliment dels requisits corresponents.

2. Que la inexactitud, falsedat o omissió de qualsevol dada, manifestació o document de caràcter essencial presentat o que no s'ajuste a la normativa en vigor, en relació amb la pròpia declaració responsable o la documentació annexa, determinarà la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret o activitat afectats, des del moment que es tinga constància de tals fets, sense perjudic de les responsabilitats penals, civils o administratives que procediren.

3. Que, en compliment de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, sobre Protecció de Dades de Caràcter Personal, s'informa de la incorporació de les dades personals que resulten d'este expedient als fitxers de què és responsable este Ajuntament, per a la seua utilització en l'exercici de les seues funcions pròpies dins del seu àmbit de competències. Els afectats podran exercir el seu dret d'oposició, accés, rectificació i cancel·lació mitjançant sol·licitud dirigida a este Ajuntament.

- Acta de recepció, relació identificativa dels agents que han intervingut durant el procés d'edificació, documentació relativa a les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seues instal·lacions, i l'altra informació que resulte del Llibre de l'Edifici.
Acta de recepción, relación identificativa de los agentes que han intervenido durante el proceso de edificación, documentación relativa a las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio y sus instalaciones, y la demás información que resulte del Libro del Edificio.
- Còpia dels rebuts abonats dels subministraments d'aigua, gas o electricitat del període anterior o, al seu defecte, certificació de les companyies i entitats subministradores sobre la contractació anterior dels serveis.
Copia de los recibos abonados de los suministros de agua, gas o electricidad del período anterior o, en su defecto, certificación de las compañías y entidades suministradoras sobre la contratación anterior de los servicios.
- Escriptura de transmissió de la propietat.
Escritura de transmisión de la propiedad.
- Còpia de l'últim rebut pagat de l'I. B. I. de naturalesa urbana.
Copia del último recibo pagado del I. B. I. de naturaleza urbana.

Quan es presente declaració responsable per a la renovació de la llicència municipal d'ocupació per canvi d'ús i el nou siga una activitat innòcua:

Cuando se presente declaración responsable para la renovación de la licencia municipal de ocupación por cambio de uso y el nuevo sea una actividad inocua:

- Plànols o croquis a escala i fitats de les plantes i seccions del local o establiment.
Planos o croquis a escala y acotados de las plantas y secciones del local o establecimiento.
- Memòria descriptiva de l'activitat, amb indicació del seu objecte, accessos, condicions d'evacuació, elements industrials, maquinària i instal·lacions.
Memoria descriptiva de la actividad, con indicación de su objeto, accesos, condiciones de evacuación, elementos industriales, maquinaria e instalaciones.
- Valoració econòmica de les instal·lacions.
Valoración económica de las instalaciones.

ADVERTENCIAS

Con la firma de la presente declaración, el interesado queda enterado de lo siguiente:

1. Que la presentación completa de la declaración responsable, de acuerdo con lo previsto en la Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación, surtirá todos los efectos que la normativa aplicable atribuye a la licencia municipal de ocupación, y se podrá hacer valer tanto ante la administración como ante cualquier otra persona, natural o jurídica, pública o privada, desde el día de su presentación, sin perjuicio de las potestades municipales de comprobación, control e inspección del cumplimiento de los requisitos correspondientes.

2. Que la inexactitud, falsedad u omisión de cualquier dato, manifestación o documento de carácter esencial presentado o que no se ajuste a la normativa en vigor, en relación con la propia declaración responsable o la documentación anexa, determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho o actividad afectados, desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin perjuicio de las responsabilidades penales, civiles o administrativas que procedieran.

3. Que, en cumplimiento de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, sobre Protección de Datos de Carácter Personal, se informa de la incorporación de los datos personales que resulten de este expediente a los ficheros de los que es responsable este Ayuntamiento, para su utilización en el ejercicio de sus funciones propias dentro de su ámbito de competencias. Los afectados podrán ejercer su derecho de oposición, acceso, rectificación y cancelación mediante solicitud dirigida a este Ayuntamiento.