

Pego
Sector Calvari II
Leyenda

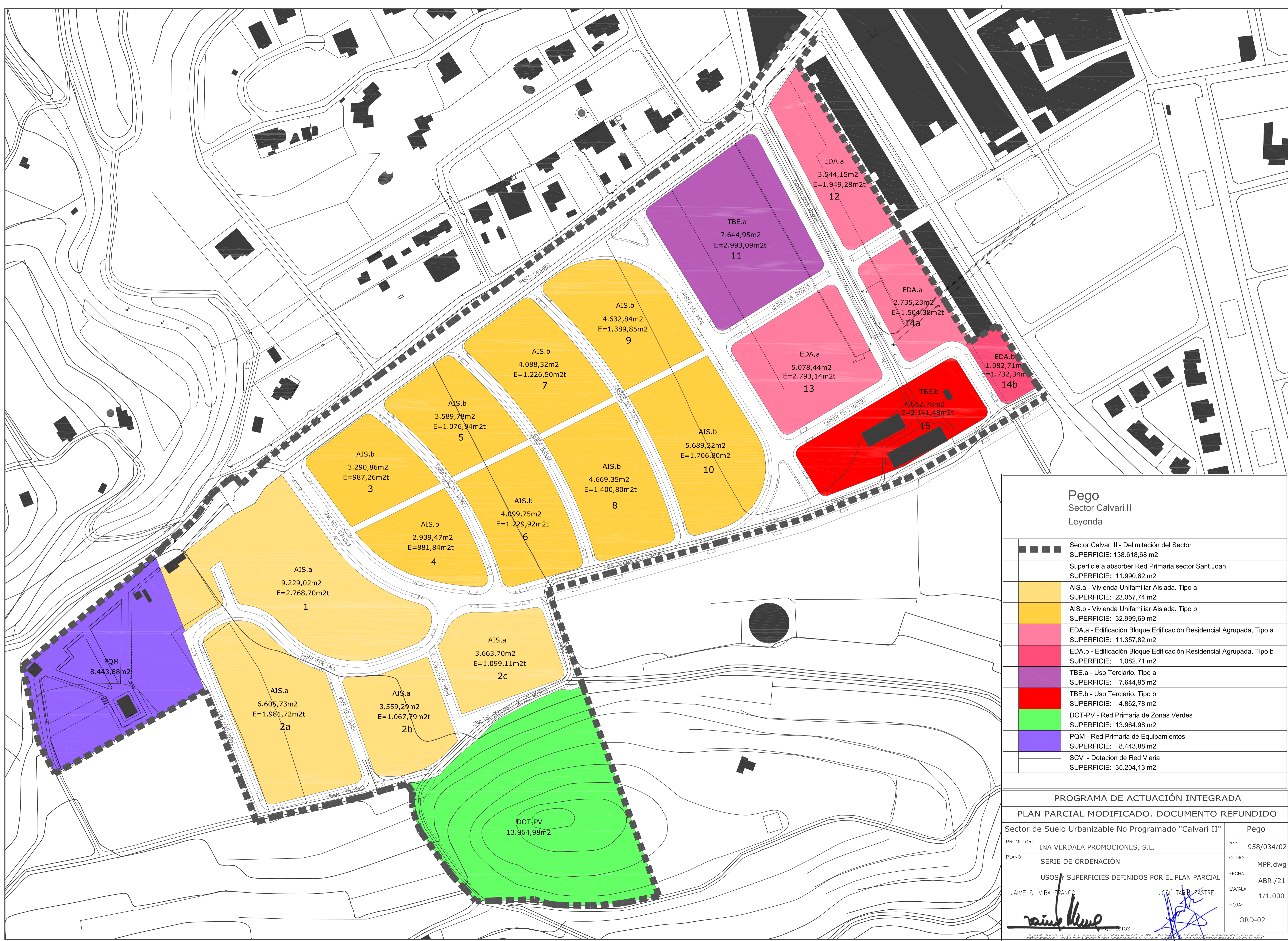
■ ■ ■ ■ ■ Sector Calvari II. Delimitación del sector

LEYENDA DEL PLANO SEGÚN ANEXO III DECRETO 74/2016, DE 10 DE JUNIO

Los copios de planeamiento representados como cartografía de referencia proceden de la Infraestructura Valenciana de Datos Espaciales, planes de Planeamiento urbanístico vigentes de la Comunidad Valenciana, confeccionado a partir del planeamiento aprobado en las Comisiones Territoriales de Urbanismo. Las escalas van entre 1:5000 y 1:25000. Las coberturas de Clasificación y Zonificación son una misma cobertura, distinguiéndose ambas por su campo respectivo. El planeamiento aquí reflejado tiene carácter informativo. Se deberá acudir a los documentos de los instrumentos de planeamiento, o través del órgano competente, para obtener información con plena validez jurídica.

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA	
PLAN PARCIAL MODIFICADO. DOCUMENTO REFUNDIDO	
Sector de Suelo Urbanizable No Programado "Calvari II" Pego	
PROMOTOR:	REF.: 958/034/02
PLANO:	CODIGO: MPP.dwg
PLANO DE CONJUNTO REFUNDIDO, COORDINACIÓN CON LA ORDENACIÓN ESTRUCTURAL	FECHA: ABR./21
J.A.M.F.	ESCALA: 1/2.000
J.T.B.	HOJA: ORD-01

El presente documento es copia de su original del que son autores los Arquitectos D. JAIME S. MIRA FRANCO y D. JOSÉ TARIÑO BASTRE. Su utilización está sujeta a la licencia de uso de la obra intelectual, autorizada por el autor.



Pego
Sector Calvari II
Leyenda

	Sector Calvari II - Delimitación del Sector SUPERFICIE: 138.618,68 m2
	Superficie a absorber Red Primaria sector Sant Joan SUPERFICIE: 11.990,62 m2
	AIS.a - Vivienda Unifamiliar Aislada. Tipo a SUPERFICIE: 23.057,74 m2
	AIS.b - Vivienda Unifamiliar Aislada. Tipo b SUPERFICIE: 32.999,69 m2
	EDA.a - Edificación Bloque Edificación Residencial Agrupada. Tipo a SUPERFICIE: 11.357,82 m2
	EDA.b - Edificación Bloque Edificación Residencial Agrupada. Tipo b SUPERFICIE: 1.082,71 m2
	TBE.a - Uso Terciario. Tipo a SUPERFICIE: 7.644,95 m2
	TBE.b - Uso Terciario. Tipo b SUPERFICIE: 4.862,78 m2
	DOT-PV - Red Primaria de Zonas Verdes SUPERFICIE: 13.964,98 m2
	PQM - Red Primaria de Equipamientos SUPERFICIE: 8.443,88 m2
	SCV - Dotacion de Red Viaría SUPERFICIE: 35.204,13 m2

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA
PLAN PARCIAL MODIFICADO. DOCUMENTO REFUNDIDO

Sector de Suelo Urbanizable No Programado "Calvari II"		Pego
PROMOTOR:	INA VERDOLA PROMOCIONES, S.L.	REF.: 958/034/02
PLANO:	SERIE DE ORDENACIÓN	CODIGO: MPP.dwg
	USOS Y SUPERFICIES DEFINIDOS POR EL PLAN PARCIAL	FECHA: ABR./21
JAIME S. MIRA FRANCO	JOSÉ TARRA GASTRE	ESCALA: 1/1.000
		HOJA: ORD-02

El presente documento es copia de su original del que son autores los Arquitectos D. JAIME S. MIRA FRANCO y D. JOSÉ TARRA GASTRE. Su utilización total o parcial, así como, cualquier reproducción o versión a terceros, quedan expresamente prohibidos. Reservados todos los derechos.



Pego Sector Calvari II Legenda

	Sector Calvari II - Delimitación del Sector
	Rasante calzada proyectada
	Cotas y radios de giro de la red viaria
	Líneas de referencia de ejes de vial
	Pendientes tramo de vial
	Sentidos de circulación propuestos

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA	
PLAN PARCIAL MODIFICADO. DOCUMENTO REFUNDIDO	
Sector de Suelo Urbanizable No Programado "Calvari II"	
PROMOTOR:	Pego
INA VERDALA PROMOCIONES, S.L.	REF.: 958/034/02
PLANO:	CODIGO:
SERIE DE ORDENACIÓN	MPP.dwg
COTAS Y RASANTES DE LOS VIALES	FECHA:
	ABR./21
ESCALA:	1/1.000
HOJA:	ORD-03
 JAIME S. MIRA FRANCO	 JOSÉ TARÍN GASTRE

Este presente documento es copia de su original del que son autores los Arquitectos D. JAIME S. MIRA FRANCO y D. JOSÉ TARÍN GASTRE. Su utilización total o parcial, así como, cualquier reproducción o cambio de formato, quedará sujeta a sanción administrativa de acuerdo con la legislación vigente.

UNIDAD DE EJECUCIÓN ÚNICA

Pego
Sector Calvari II
Leyenda

■ ■ ■ ■ Sector Calvari II. Delimitación del sector

UNIDAD DE EJECUCIÓN ÚNICA 138.618,68 m2

PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA
PLAN PARCIAL MODIFICADO. DOCUMENTO REFUNDIDO

Sector de Suelo Urbanizable No Programado "Calvari II" Pego

PROMOTOR: INA VERDALA PROMOCIONES, S.L. REF.: 958/034/02

PLANO: SERIE DE ORDENACIÓN CODIGO: MPP.dwg

DELIMITACIÓN DE UNIDADES DE EJECUCIÓN FECHA: ABR./21

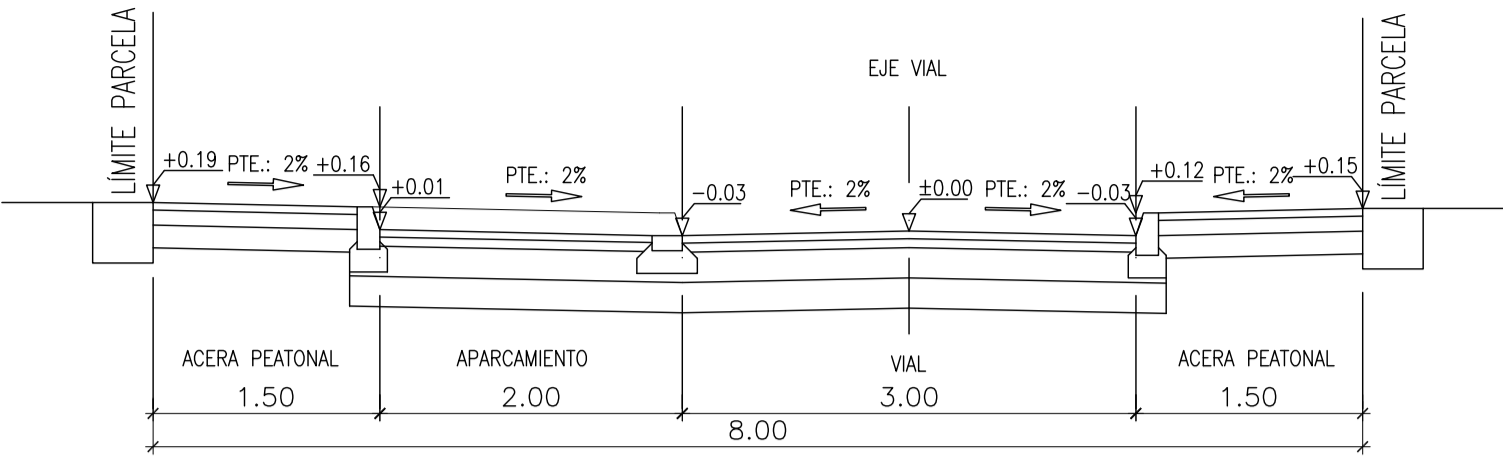
JAIME S. MIRA FRANCO ESCALA: 1/1.000

HOJA: ORD-04

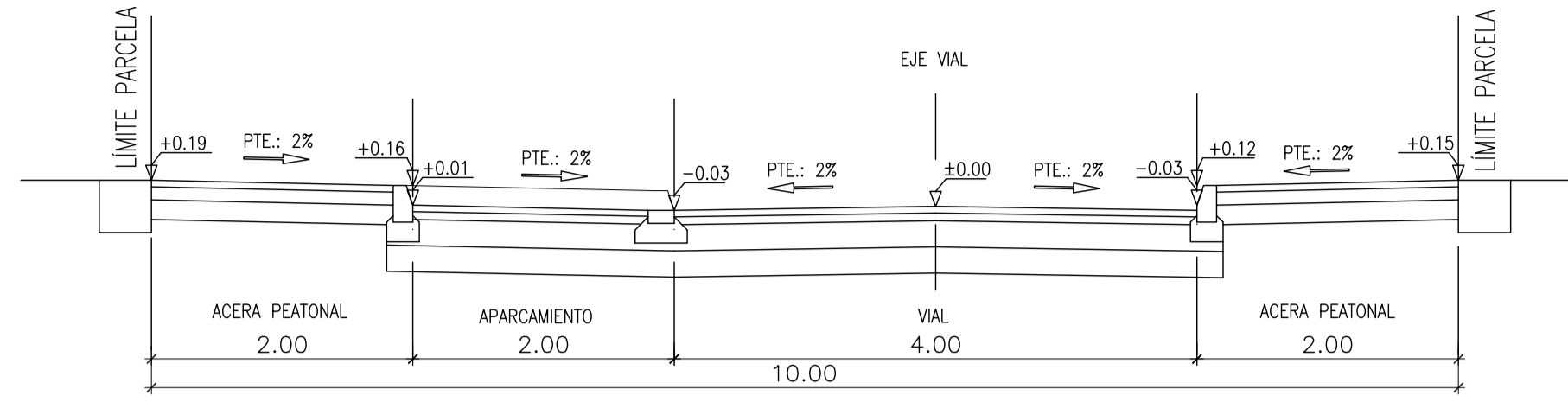
Jaime S. Mira Franco *José Tarín Gastre*

El presente documento es copia de su original del que son autores los Arquitectos D. JAIME S. MIRA FRANCO y D. JOSÉ TARÍN GASTRE. Su utilización está sujeta a su consentimiento, en su caso, y a la autorización expresa de sus autores. Cualquier reproducción o modificación sin su consentimiento, quedará sujeta a las sanciones de ley.

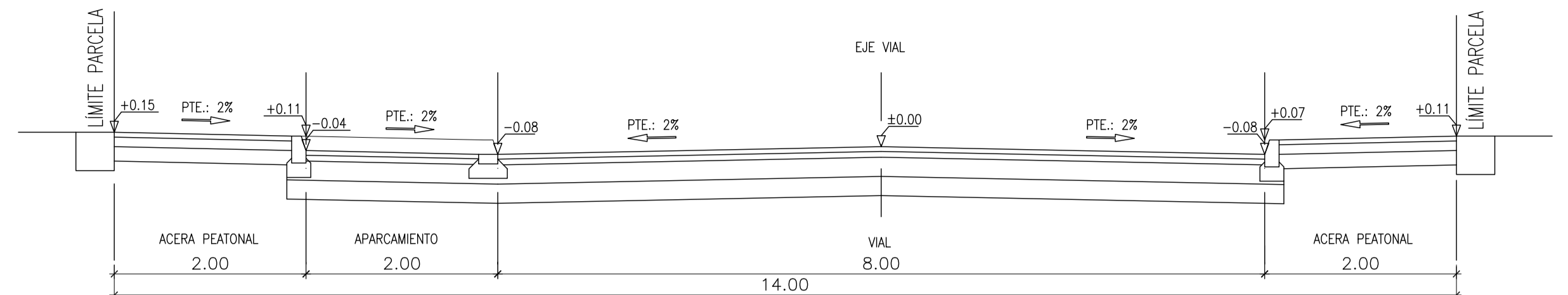
SECCION VIAL TIPO A. Ancho 8 metros



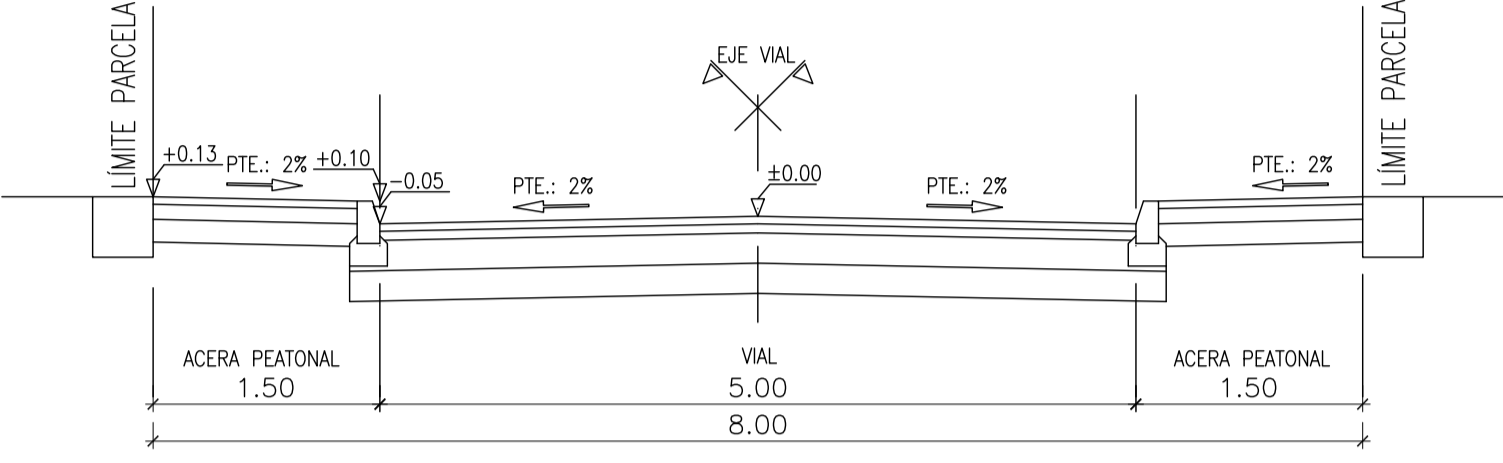
SECCION VIAL TIPO B. Ancho 10 metros



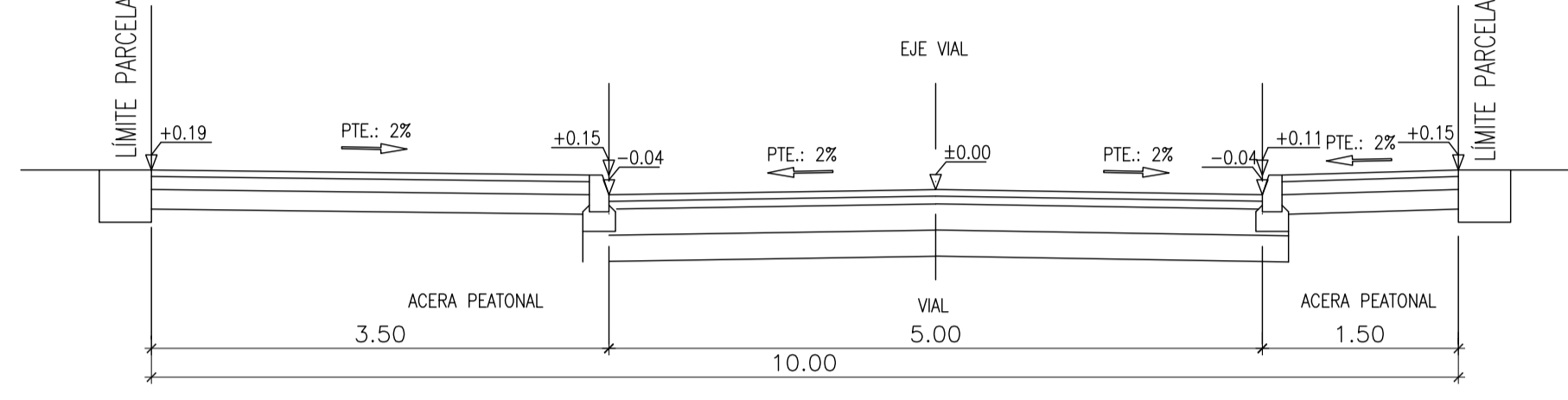
SECCION VIAL TIPO C. Ancho 14 metros



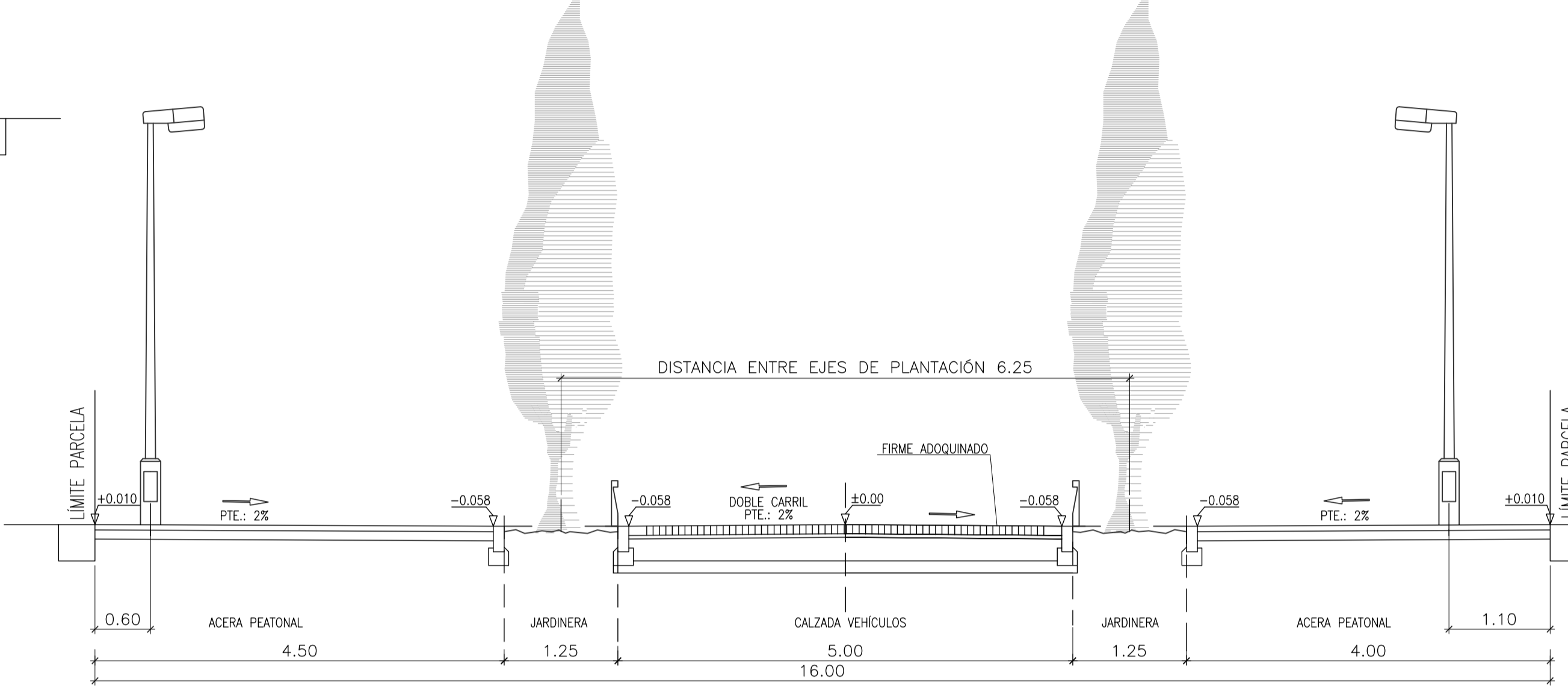
SECCION VIAL TIPO A1. Ancho 8 metros



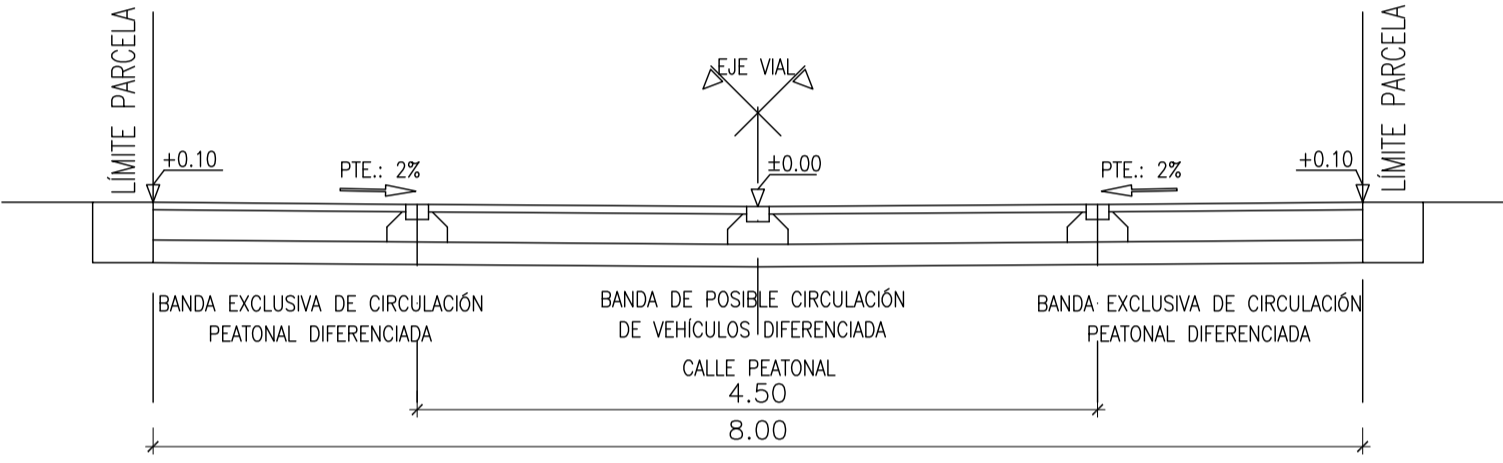
SECCION VIAL TIPO B1. Ancho 10 metros



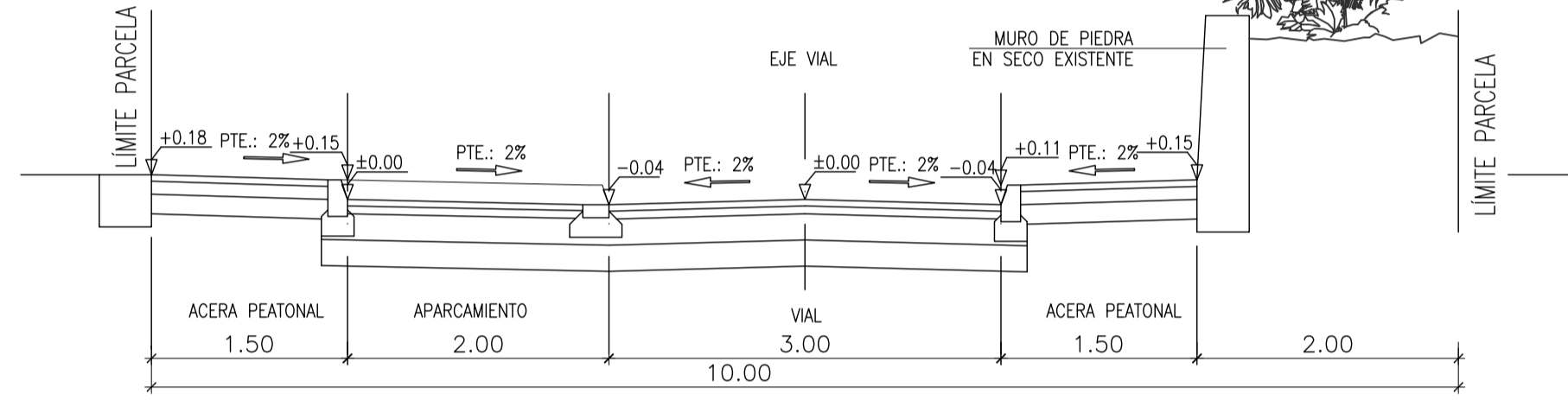
SECCION VIAL TIPO E. Ancho 16 metros



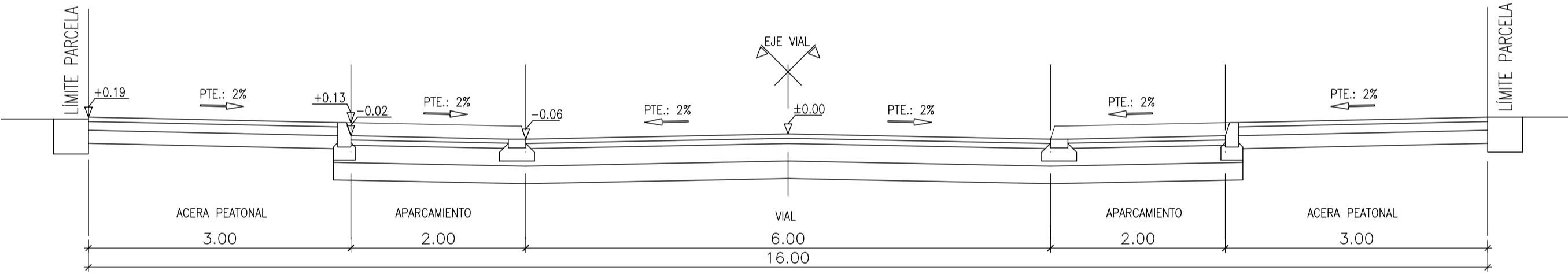
SECCION VIAL TIPO A2. Ancho 8 metros



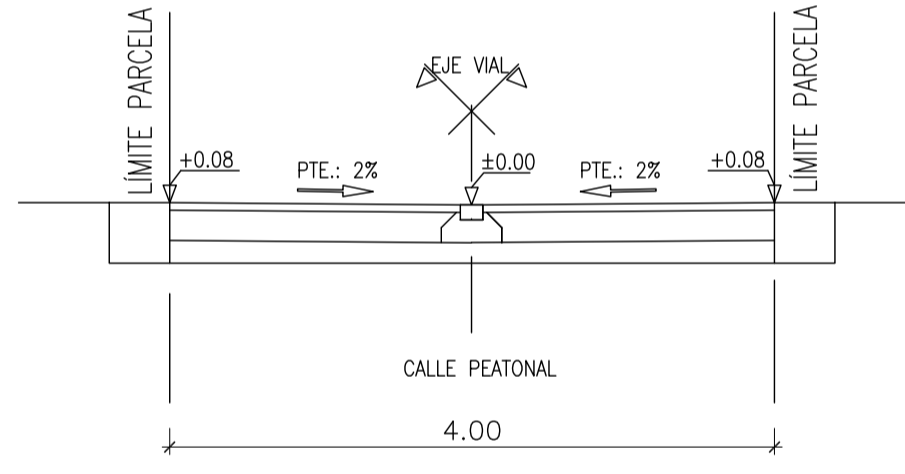
SECCION VIAL TIPO B2. Ancho 10 metros



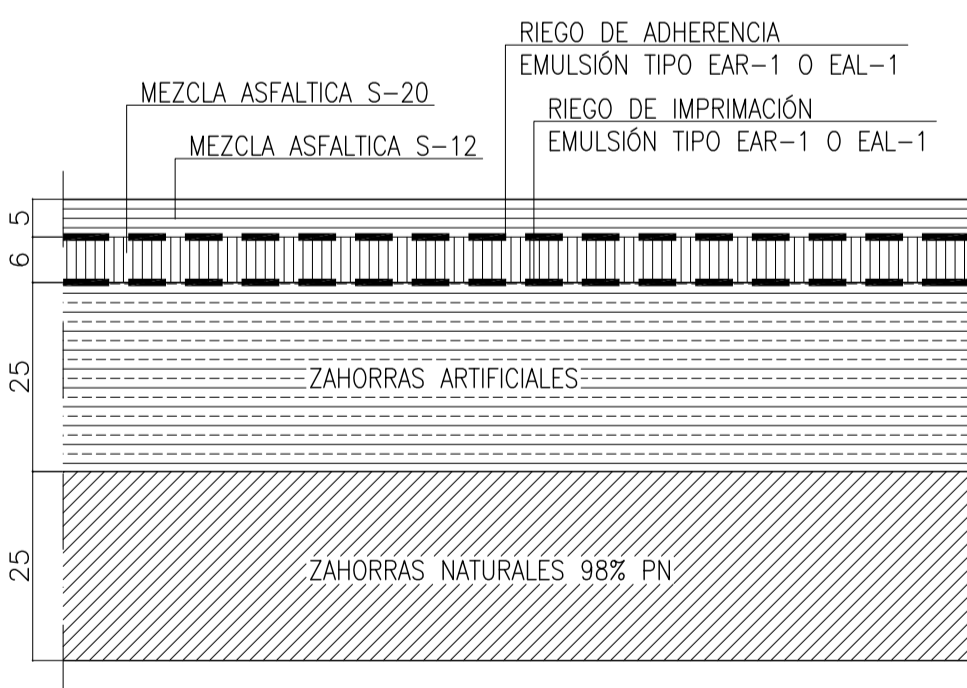
SECCION VIAL TIPO D. Ancho 16 metros



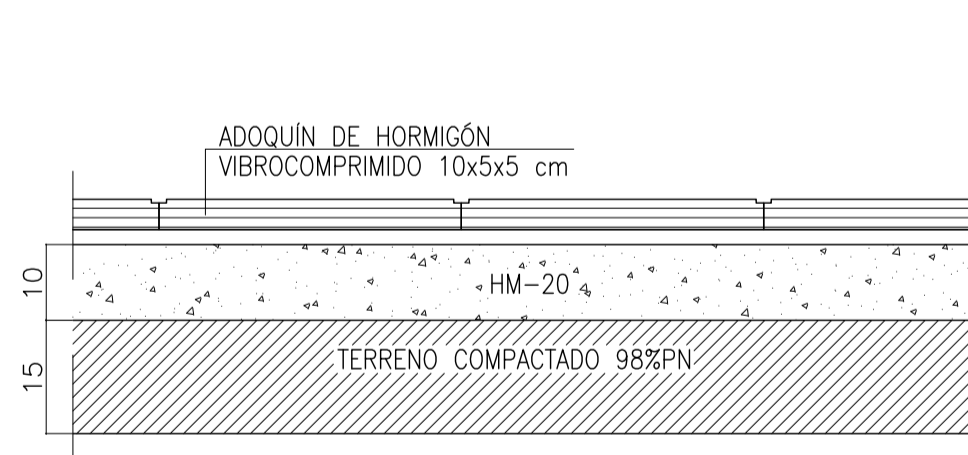
SECCION VIAL TIPO 0. Ancho 4 metros



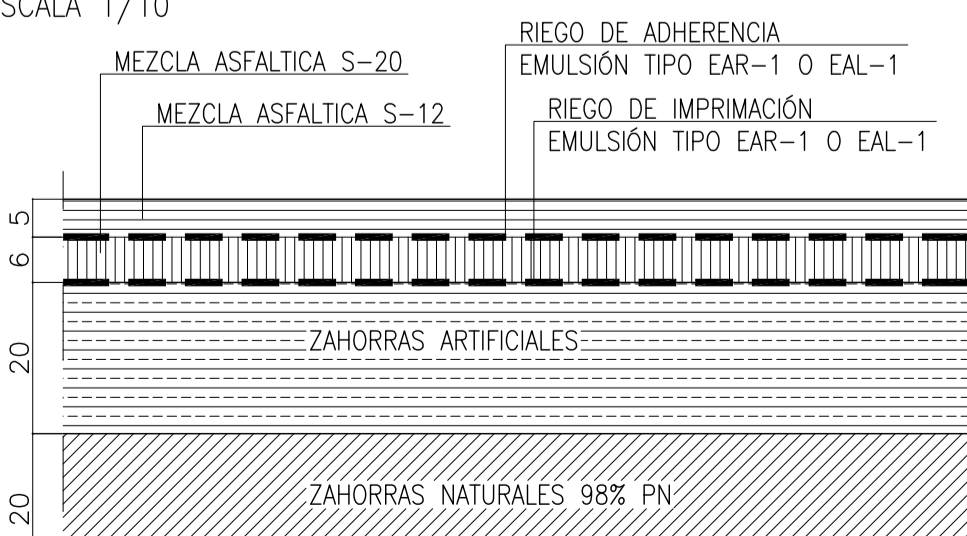
DETALLE FIRME VIAL >16 m ESCALA 1/10



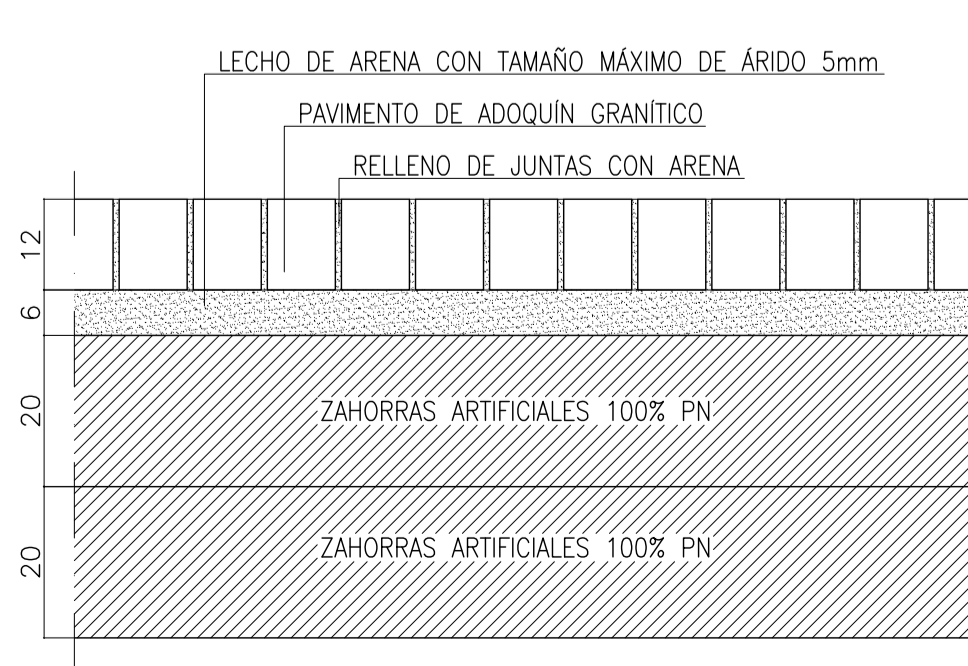
DETALLE ACERA TIPO ESCALA 1/10



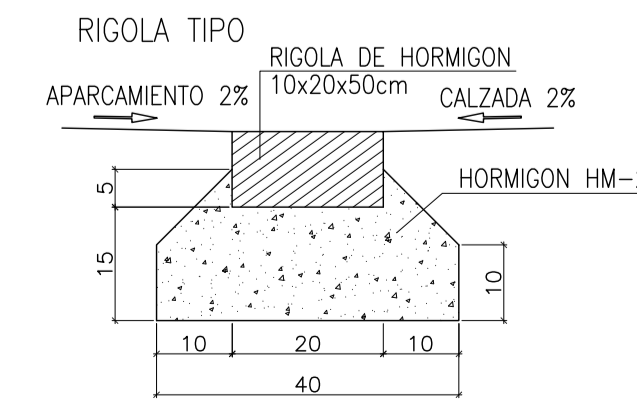
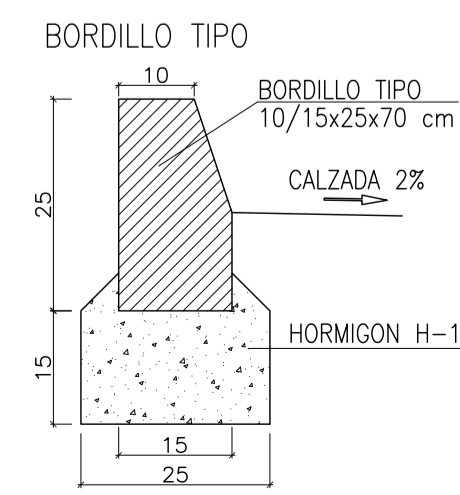
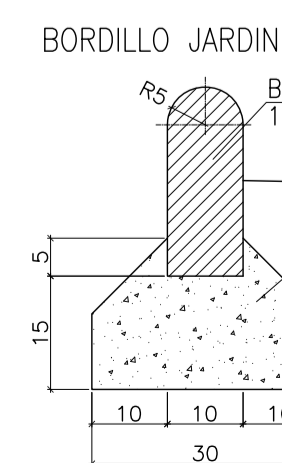
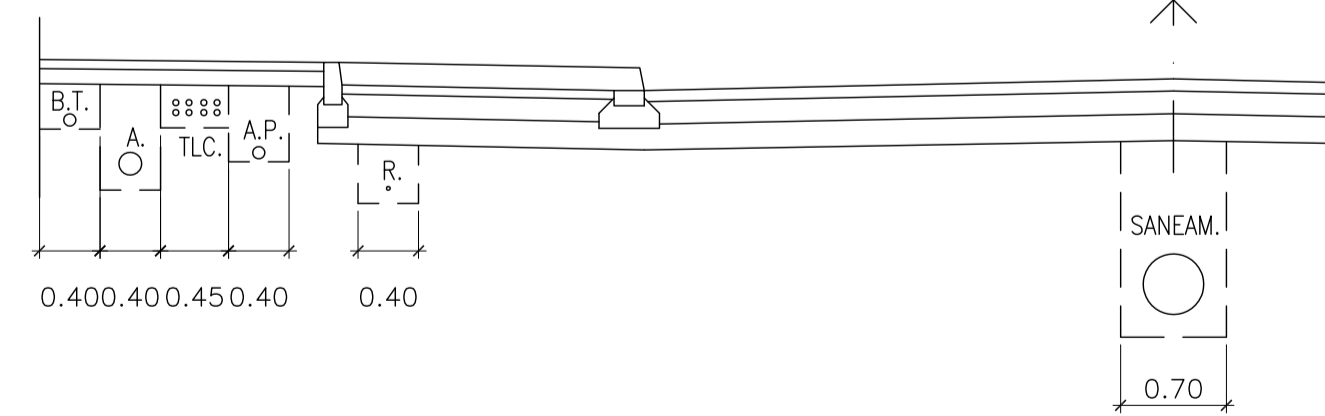
DETALLE FIRME VIAL <16 m Y APARCAMIENTOS ESCALA 1/10



DETALLE FIRME ADOQUINADO VIAL 16 m ESCALA 1/10



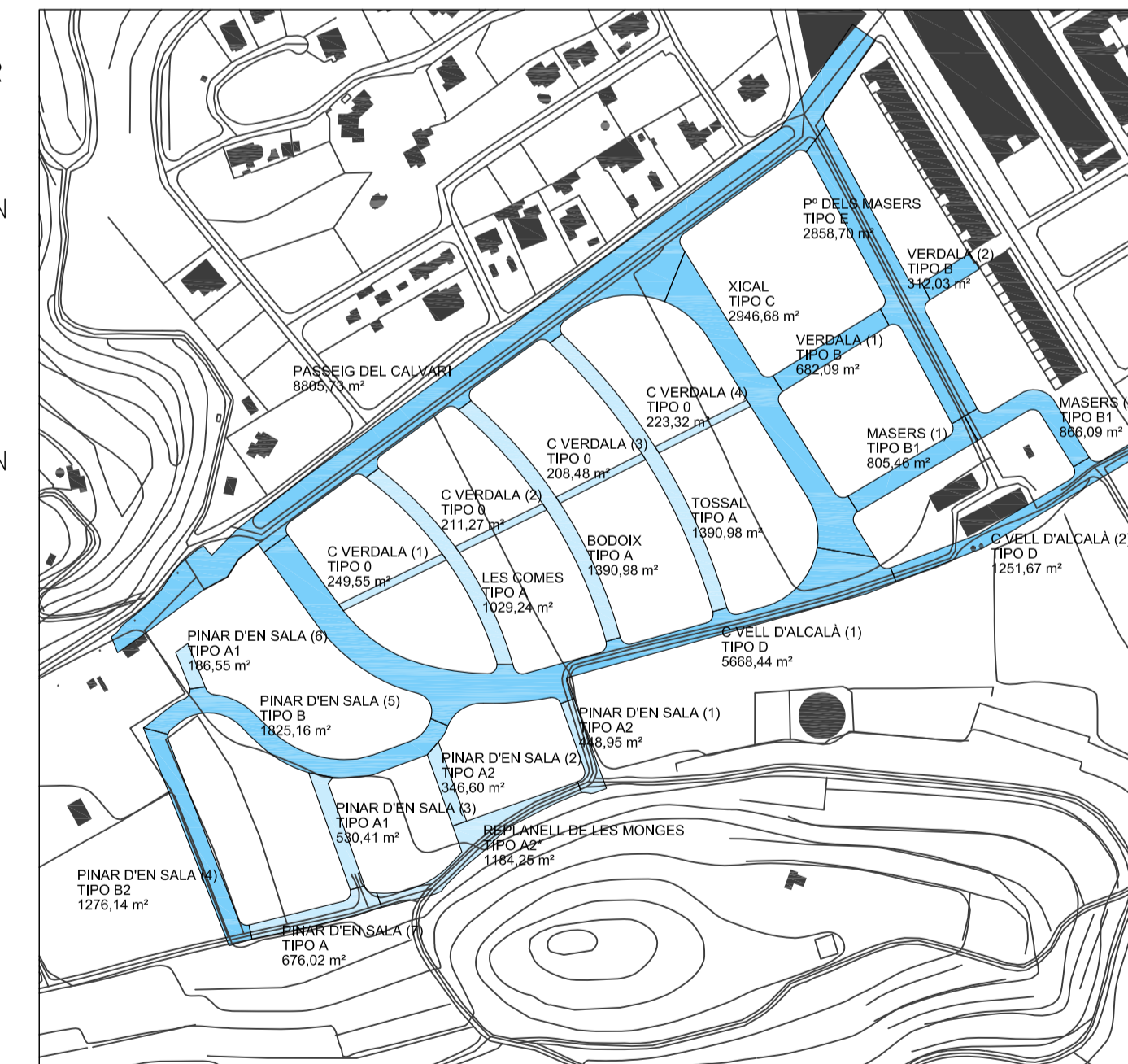
DISTRIBUCION DE REDES EN ACERA TIPO



ADSCRIPCIÓN DE TIPOS VIARIOS EN LA RED VIARIA DEL SECTOR

TIPOS VIARIOS CON SECCIÓN MENOR QUE 10 m
SUPERFICIE: 7.905,94 m²
PORCENTAJE: 22,46 %

TIPOS VIARIOS CON SECCIÓN MAYOR O IGUAL QUE 10 m
SUPERFICIE: 27.298,19 m²
PORCENTAJE: 77,54 %



PROGRAMA DE ACTUACIÓN INTEGRADA	
PLAN PARCIAL MODIFICADO. DOCUMENTO REFUNDIDO	
Sector de Suelo Urbanizable No Programado "Calvari II"	Pego
PROMOTOR: INA VERDALA PROMOCIONES, S.L.	REF.: 958/034/02
PLANO: SERIE DE ORDENACIÓN	CODIGO: MPP.dwg
TIPOS Y SECCIONES DE LOS VIALES	FECHA: ABR./21
JAIME S. MIRA FRANCO	JOSÉ TAVIÑASTRE
ESCALA: 1/50	HOJA: ORD-05

Si presente documento en papel de su propiedad de los datos de los planos de este proyecto de obra, cualquier reproducción o uso no autorizado, sin el consentimiento escrito de los autores, quedará sujeta a las sanciones establecidas en la legislación aplicable.