

## Ajuntament de Pego

*Informació pública de l'aprovació de l'informe ambiental i territorial estratègic de la modificació del Pla parcial d'ordenació del sector «Calvari II», de Pego. Expedient 1403/2021. [2021/10917]*

En compliment del que es disposa en l'article 51.7 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (LOTUP; hui article 53 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge), es publica la Resolució de 7 octubre de 2021, de l'Alcaldia Presidència (Decret 2021/2001; Exp. 1403/2021), relativa a l'informe ambiental i territorial estratègic del Pla parcial modificatiu de l'ordenació detallada del sector «Calvari II», de Pego, que es reproduïx en la pàgina web municipal i que, textualment, en la part dispositiva, diu:

«Primer. Emetre informe ambiental i territorial estratègic favorable en el procediment simplificat d'avaluació ambiental i territorial estratègica del Pla parcial modificat del sector de sòl urbanitzable no detallat «Calvari II» definit pel PGOU de Pego, formulat per la representació de la mercantil INA Verdala Promociones, SL, per considerar que aquest pla no té efectes significatius en el medi ambient.

Segon. Incloure l'informe ambiental i territorial estratègic en la documentació de la modificació de planejament urbanístic, i sol·licitar a la mercantil INA Verdala Promociones, SL, que presente la versió final del pla, en la qual haurà d'incloure les determinacions i condicionants referits en els fonaments técnicojurídics d'aquesta resolució.

Tercer. Publicar aquesta resolució d'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV), i en la pàgina web de l'Ajuntament de Pego, i disposar la prossecció de l'expedient administratiu conforme a la normativa aplicable.

L'informe ambiental i territorial estratègic perdre la vigència i cessarà en la producció dels efectes que li són propis si, una vegada publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no s'haguera procedit a l'aprovació del pla en el termini màxim de quatre anys des de la publicació. En tal cas, el promotor haurà d'iniciar novament el procediment d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada del pla.

Quart. Notificar la present resolució, contra la qual no és possible la interposició de cap recurs, per no ser un acte definitiu en via administrativa, sense perjudici que puguen utilitzar-se els mitjans de defensa que s'estimen convenients en dret i dels recursos que, si escau, pertocuen en via administrativa o contenciosa administrativa contra l'acord d'aprovació de l'instrument de planejament.»

Cosa que es publica per a coneixement general.

Pego, 21 d'octubre de 2021.– L'alcalde president: Enrique Moll Briones.

## Ayuntamiento de Pego

*Información pública de la aprobación del informe ambiental y territorial estratégico de la modificación del Plan parcial de ordenación del sector «Calvari II», de Pego. Expediente 1403/2021. [2021/10917]*

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 51.7 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (LOTUP; hoy artículo 53 del Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje), se publica la Resolución de 7 octubre de 2021, de la Alcaldía-Presidencia (Decreto 2021/2001; Exp. 1403/2021), relativa al informe ambiental y territorial estratégico del Plan parcial modificativo de la ordenación pormenorizada del sector «Calvari II», de Pego, que se reproduce en la página web municipal y que, textualmente, en su parte dispositiva, dice:

«Primero. Emitir informe ambiental y territorial estratégico favorable en el procedimiento simplificado de evaluación ambiental y territorial estratégica del Plan parcial modificado del sector de suelo urbanizable no pormenorizado «Calvari II» definido por el PGOU de Pego, formulado por la representación de la mercantil INA Verdala Promociones, SL, por considerar que dicho plan no tiene efectos significativos en el medio ambiente.

Segundo. Incluir el informe ambiental y territorial estratégico en la documentación de la modificación de planeamiento urbanístico, y solicitar a la mercantil INA Verdala Promociones, SL, que presente la versión final del plan, en la que deberá incluir las determinaciones y condicionantes referidos en los fundamentos técnico-jurídicos de esta resolución.

Tercero. Publicar esta resolución de informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV), y en la página web del Ayuntamiento de Pego, y disponer la prosecución del expediente administrativo conforme a la normativa aplicable.

El informe ambiental y territorial estratégico perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, no se hubiera procedido a la aprobación del plan en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación. En tal caso, el promotor deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada del plan.

Cuarto. Notificar la presente resolución, contra la que no cabe la interposición de recurso alguno, por no ser un acto definitivo en vía administrativa, sin perjuicio de que puedan utilizarse los medios de defensa que se estimen convenientes en derecho y de los recursos que, en su caso, procedan, en vía administrativa o contencioso-administrativa frente al acuerdo de aprobación del instrumento de planeamiento.»

Lo que se publica para su general conocimiento.

Pego, 21 de octubre de 2021.– El alcalde-presidente: Enrique Moll Briones.