



Assumpte: Informació pública sobre l'aprovació de la gestió indirecta, de les bases de programació i inici del procediment de selecció de l'alternativa tècnica per al desenvolupament del Programa d'Actuació Integrada "Pego Golf" . Expedient G/3283/2022.

Mitjançant *Acord de 3 de novembre de 2022, de Ple (Expedient G/3283/2022)*, es va disposar:

“Vistos els informes relatius a l'inici del procediment per a la tramitació del Programa d'Actuació Integrada Pego Golf, en règim de gestió indirecta a l'empara dels articles en els termes establits en els articles 119, 121 i 123 i següents del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (TRLOTUP), el Ple de l'Ajuntament de Pego **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar la gestió indirecta del Programa d'Actuació Integrada "Pego Golf" per les raons exposades en el fonament de dret segon de l'informe jurídic emés per l'assistència externa a aquest Ajuntament, de 19 d'octubre de 2022.

No s'admetran propostes de planejament que modifiquen l'àmbit territorial de la Unitat d'Execució a programar, llevat que es tracte de mers retocs o ajustos de detall en algun punt perimetral de l'actuació o de les seues connexions viàries

SEGON. Aprovar les Bases de Programació que regulen les condicions de caràcter tècnic, jurídic, econòmic, administratiu i procedimental que regiran tot el procés de programació de Programa d'Actuació Integrada "Pego Golf", que inclouen els procediments de selecció de l'Alternativa Tècnica del Programa, selecció de la Proposició Jurídic-Econòmica i adjudicació de la condició d'urbanitzador, així com les condicions de desenvolupament, execució i finalització del Programa d'Actuació Integrada que obren en l'expedient.

Les Bases de Programació es publicaran en el perfil del contractant de la pàgina web de l'Ajuntament de Pego.

TERCER. Iniciar el procediment de selecció de l'Alternativa Tècnica del Programa d'Actuació Integrada per al desenvolupament del Programa d'Actuació Integrada "Pego Golf".

QUART. Ordenar la publicació del present acord i de l'anunci de concurs en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana, després de la seua remissió al Diari Oficial de la Unió Europea, pel qual es convoca la presentació d'alternatives tècniques del PAI en els termes establits en l'article 129 del TRLOTUP.

Durant un termini de tres mesos comptats des de la publicació de l'anunci en el DOGV, els interessats podran presentar alternatives tècniques per al desenvolupament del Programa d'Actuació Integrada "Pego Golf" en els termes establits en les Bases de Programació aprovades en aquest acord.

Tots els documents i informació rellevant estaran accessibles i a la disposició de qui tinga interés, a partir de la publicació de l'anunci en el DOGV, en la pàgina web municipal disponible en el següent enllaç: www.pego.org.”

En compliment d'aquest acord es convoca la presentació d'alternatives tècniques del citat programa d'actuació integrada durant el termini de tres mesos, comptats des de la publicació del present anunci en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana, que, així mateix, es remet amb





caràcter previ per a la seua publicació en el DOUE, sense efectes sobre el termini.

- a) Entitat adjudicadora: Ajuntament de Pego (Alacant), CIF P0310200A.
- b) Dades generals per a l'obtenció de la informació sobre el programa d'actuació integrada, en la pàgina web municipal www.pego.org; així com en el servei gestor de l'expedient a través de la següent adreça de correu electrònic: paigolf@pego.org, telèfon 965 570 011, i Fax: 965 572 583.
- c) Objecte del programa d'actuació integrada: desenvolupament i execució de la unitat d'execució del Programa d'Actuació Integrada del Sector "Pego Golf".
- d) Tramitació i procediment: articles 129 i següents del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (TRLOTUP) i bases de programació (RE 2447, de 25 d'octubre de 2022).
- e) Requisits de solvència específics per a la fase de selecció de l'alternativa tècnica: veure bases 10, 13 i 20.
- f) Criteris de selecció de la fase de selecció de l'alternativa tècnica: veure bases 12 a 19.
- g) Garanties exigides per a participar en aquesta fase: no s'exigeixen.
- h) Data, límit i lloc de presentació de les alternatives tècniques: tres mesos des de la publicació del present anunci en el DOGV, a través del registre electrònic de l'Ajuntament de Pego, segons la base 14.
- i) Despeses de publicitat: a càrrec de l'urbanitzador/programa.
- j) Data d'enviament de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea: 18.11.2022

Tots els documents i informació rellevant estaran accessibles i a la disposició de qui estiga interessat a presentar ofertes al procediment de selecció, en la pàgina web de l'Ajuntament de Pego www.pego.org; i en la plataforma de contractació del sector públic, així com en el departament d'urbanisme de l'Ajuntament de Pego situat en la Plaça de l'Ajuntament n° 1, de 03780, de Pego (Alacant) (CP 46.010), de 09:00 a 14:00 hores, des de la publicació de l'anunci en el Diari Oficial de la Generalitat Valenciana fins a la finalització del termini de presentació de les alternatives tècniques.

L'ALCALDE-PRESIDENT

Document signat electrònicament

