

Ajuntament de Pego

Informació Pública del Pla Parcial Modificat del Sector de sòl urbanitzable no detallat «Calvari II», en compliment del que es disposa en l'article 61.1.c) del TRLOTUP (expedient 1403/2021). [2023/6884]

En compliment del que es disposa en el Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell d'aprovació del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (TRLOTUP), es publica la Resolució de 26 de maig de 2023, de l'Alcaldia-Presidència (Decret 2023-1024), que, textualment, en la seua part dispositiva, diu:

«Primer. Sotmetre a informació pública la documentació completa refosa sobre la modificació del Pla parcial Calvari II, presentada per la representació de la mercantil Ina Verdala Promociones, SL, per un termini de vint dies hàbils, acompanyada dels informes i alegacions que sustenten la modificació proposada.

Segon. Publicar anunci d'informació pública en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV) i en la pàgina web de l'Ajuntament de Pego (www.pego.org), acompanyat dels informes i alegacions que sustenten la modificació proposada. En aquest període de 20 dies, s'admetran, per al seu examen i consideració, noves alegacions referides als canvis proposats, i podran inadmetre's les que reiteren arguments i redunden en aspectes prèviament informats.

Tercer. Requerir de l'òrgan ambiental municipal l'emissió d'un informe que determine si les modificacions que es pretén introduir no tindran efectes significatius sobre el medi ambient i el territori o si requereixen la tramitació del procediment ordinari d'avaluació ambiental i territorial estratègica, per ser previsible que es produïsquen efectes significatius sobre el medi ambient i el territori.

Quart. Notificar a les parts interessades la present resolució, contra la qual no cap la interposició de recurs, per no ser un acte definitiu en via administrativa, sense perjudici que puguen utilitzar-se els mitjans de defensa que s'estimen convenientes en dret i dels recursos que, si escau, procedisquen, en via administrativa o contenciós-administrativa, enfront de l'acord d'aprovació definitiva, si escau, de l'instrument de planejament.»

Enllaç per a consultar la documentació:

<https://www.pego.org/noticies/2023/05/30/informacio-publica-del-pla-parcial-modificat-del-sector-de-sol-urbanitzable-no-detallat-calvari-ii-en-compliment-del-que-es-disposa-en-larticle-61-1-c-del-trlotup-expedient-1403/>

Cosa que es fa pública per a general coneixement i als efectes procedents. En particular, als efectes de les persones interessades que siguen desconegudes, s'ignore el lloc de la notificació o bé, intentada aquesta, no s'haguera pogut practicar, de conformitat amb el que s'estableix en l'article 44 i 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

Pego, 1 de juny de 2023.– L'alcalde president en funcions: Enrique Moll Briones.

Ayuntamiento de Pego

Información pública del Plan Parcial Modificado del Sector de suelo urbanizable no pormenorizado «Calvari II», en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 61.1.c) del TRLOTUP (exp. 1403/2021). [2023/6884]

En cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (TRLOTUP), se publica la Resolución de 26 de mayo de 2023, de la Alcaldía-Presidencia (Decreto 2023-1024), que, textualmente, en su parte dispositiva, dice:

«Primero. Someter a información pública la documentación completa refundida sobre la modificación del Plan parcial Calvari II, presentada por la representación de la mercantil Ina Verdala Promociones, SL, por un plazo de veinte días hábiles, acompañada de los informes y alegaciones que sustentan la modificación propuesta.

Segundo. Publicar anuncio de información pública en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV) y en la página web de l'Ayuntamiento de Pego (www.pego.org), acompañado de los informes y alegaciones que sustentan la modificación propuesta. En este período de 20 días, se admitirán, para su examen y consideración, nuevas alegaciones referidas a los cambios propuestos, y podrán inadmitirse las que reiteren argumentos y redunden en aspectos previamente informados.

Tercero. Requerir del órgano ambiental municipal la emisión de un informe que determine si las modificaciones que se pretende introducir no tendrán efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio o si requieren la tramitación del procedimiento ordinario de evaluación ambiental y territorial estratègica, por ser previsible que se produzcan efectos significativos sobre el medio ambiente y el territorio.

Cuarto. Notificar a las partes interesadas la presente resolución, contra la que no cabe la interposición de recurso, por no ser un acto definitivo en via administrativa, sin perjuicio de que puedan utilizarse los medios de defensa que se estimen convenientes en derecho y de los recursos que, en su caso, procedan, en via administrativa o contencioso-administrativa, frente al acuerdo de aprobación definitiva, en su caso, del instrumento de planeamiento.»

Enlace para consultar la documentación:

<https://www.pego.org/noticies/2023/05/30/informacio-publica-del-pla-parcial-modificat-del-sector-de-sol-urbanitzable-no-detallat-calvari-ii-en-compliment-del-que-es-disposa-en-larticle-61-1-c-del-trlotup-expedient-1403/>

Lo que se hace público para general conocimiento y a los efectos procedentes. En particular, a los efectos de los interesados que sean desconocidos, se ignore el lugar de la notificación o bien, intentada esta, no se hubiese podido practicar, de conformidad con lo establecido en el artículo 44 y 45 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas (LPACAP).

Pego, 1 de junio de 2023.– El alcalde-presidente en funciones: Enrique Moll Briones.